

Apside investe nella startup PropTech Hubique, nata per rivoluzionare il Real Estate grazie all'AI

Milano, 13 giugno 2024 – **Apside**, la Joint Venture dedicata agli investimenti in startup digitali ad alto potenziale costituita da **Intesa Sanpaolo** e **Zest S.p.A.**, investe nella **startup PropTech Hubique**, con un aumento di capitale dedicato.

Hubique nasce nel 2022, controllata dalla holding FG INVEST dell'imprenditore milanese Alessandro Gatti, con l'obiettivo di offrire strumenti tecnologici avanzati capaci di ottimizzare, ogni aspetto tecnico, esperienziale e comunicativo del Real Estate. Grazie all'Intelligenza artificiale, alla realtà virtuale e aumentata e all'APP Hub Agency, la compravendita immobiliare si snellisce di processi obsoleti e complessi e permette al cliente di immaginare l'aspetto finale dell'immobile, ancora prima che sia costruito o ristrutturato.

Con questo round di investimento Apside acquisisce una partecipazione pari al 5% del capitale di Hubique. L'aumento di capitale **consentirà alla startup**, da un lato, **di crescere, potenziando ulteriormente l'impiego dell'Intelligenza artificiale** all'interno del mondo PropTech, dall'altro di **iniziare a porre le basi per una sua futura internazionalizzazione**.

“L'ingresso di Apside a fianco del già socio di Hubique, Zest S.p.A., unica realtà italiana di dimensione europea dedicata alla crescita dell'ecosistema innovazione, rappresenta un grande attestato di stima per l'impegno profuso da Hubique nella digitalizzazione di un settore cruciale per il PIL del paese come il real estate. Poter godere del sostegno e della fiducia di un soggetto così autorevole offre alla nostra startup nuove e interessanti prospettive di crescita, non solo in Italia” commenta il **Founder di Hubique, Alessandro Gatti**.

Stefano Nicotra, AD di Hubique, aggiunge *“ci impegniamo costantemente a modernizzare i processi, comprendere e risolvere le problematiche tecniche e le lacune comunicative che gravitano attorno ai professionisti del settore, attraverso gli strumenti innovativi offerti dall'Intelligenza artificiale e dalle nuove tecnologie. L'approccio vuole essere a tutti gli effetti proattivo e rivoluzionario per il settore, delineando una profonda trasformazione nel modo in cui sceglieremo, comunicheremo e commercializzeremo gli immobili. Ricevere il sostegno di Apside è una conferma importante di quanto la nostra vision innovativa sia davvero orientata al futuro”*.

Enrica David, Responsabile di Shareholdings & Corporate Venture Capital di Intesa Sanpaolo e Presidente del Comitato Investimenti di Apside, commenta l'investimento, sottolineando che *“L'investimento in Hubique, con le sue soluzioni innovative in ambito proptech, è un esempio di come si possano esplorare e sostenere progetti ad alto potenziale in ambiti diversificati, promuovendo lo sviluppo di tecnologie all'avanguardia che possano contribuire alla trasformazione digitale di interi settori.”*

*“Nuove tecnologie come l'intelligenza artificiale e la realtà aumentata stanno trasformando il real estate, migliorando l'efficienza operativa e l'esperienza del cliente. Hubique, combinando innovazione tecnologica e immobiliare, ha l'ambizione di cavalcare questo sviluppo. Siamo molto soddisfatti di poter contribuire ulteriormente alla crescita di una delle realtà proptech più interessanti del panorama italiano, ha affermato **Gabriele Ronchini, Vice Presidente del Comitato Investimenti di apside e CEO di Zest Investments**.*

Apside S.p.A. è la joint venture paritetica costituita da Intesa Sanpaolo e Zest S.p.A. dedicata ad investimenti pre-seed, seed ed eventuali follow-on in startup ad alto potenziale nei segmenti Fintech & Insurtech, PropTech e in altri ambiti potenzialmente afferenti alle industry di riferimento del Gruppo Intesa Sanpaolo in una logica di "open innovation". Attraverso tale partnership Intesa Sanpaolo intende cogliere il trend di mercato e a selezionare, tramite Apside, opportunità di investimento nel panorama delle startup, nell'ottica di accelerarne la crescita e di individuare quelle che, potenzialmente, possano costituire soluzioni funzionali ad innovare l'offerta del Gruppo. Le società target saranno prevalentemente quelle in cui Zest è già presente, direttamente o indirettamente, nel capitale, con apertura all'investimento in startup non già presenti nel portfolio e nelle quali Apside e Zest investiranno contestualmente.

Per maggiori informazioni: <https://www.apsidespa.it/>